

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel : **Obec Dubicko**
Sídlo : Velká Strana 56, 789 72 Dubicko
Osoby oprávněné jednat : Mgr. Václav Hampl, starosta
IČ : 00302538
DIČ : CZ00302538
Bankovní účet : Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 153788011/0300
Tel./email : +420 734354658, starosta@dubicko.cz
ID datové schránky : xcpbejc

1.2

Zhotovitel : **Glasmont Systems s.r.o.**
Sídlo : č.p. 81, 78901 Lukavice
Osoby oprávněné jednat : Jakub Řehák, jednatel
IČ : 04538226
DIČ : CZ04538226
Bankovní spojení : Raiffeisenbank a.s., č.ú.: 218453053/5500
Tel./email : +420 739636124, info@glasmont.cz
ID datové schránky : n7cbfge

(dále společně též jako „smluvní strany“)

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínky sjednaných touto smlouvou dílo (dále jen „dílo“):

„Rekonstrukce obecního úřadu“.

Dílem se rozumí kompletní dodávka stavby, specifikovaná zejména zadávacími podmínkami veřejné zakázky "Rekonstrukce obecního úřadu" a touto smlouvou o dílo.

2.2

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností a služeb souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.3

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce obecního úřadu“, jejíž součástí je stavební projektová dokumentace (dále jen „projekt“), nabídkou zhotovitele a pravomocným stavebním povolením.

2.4

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen „soupis“) a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu, bude platit vymezení díla v soupisu.

2.5

V případě, že se na díle vyskytnou z objektivních důvodů dodatečné, nepředvídané stavební práce, dodávky a služby, které bude objednatel písemně požadovat, je zhotovitel povinen tyto provést.

2.6

Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů nebo technického řešení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technickým řešením v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů a technického řešení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně prokazatelně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii prokazatelně na dílo dle této smlouvy zajistil.

2.7

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla, bude vždy smlouva vykládána tak, že:

- a) objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace,
- b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a bude způsobilé k řádnému a trvalému provozování v souladu s jeho účelem.

2.8

Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí v šesti vyhotoveních v tištěné formě, 2x v digitální formě na CD, 1x .pdf., 1x .dgn. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytyčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2.9

Zhotovitel je povinen předat objednateli jako součást předmětu díla nejpozději v den předání a převzetí díla sjednaného dle této smlouvy i **projektovou dokumentaci skutečného stavu**, a to 1x v listinné a 1x v digitální podobě na nosiči, vše v grafickém formátu PDF a DWG v samostatných rovinách.

2.10

Součástí předmětu díla bude rovněž zajištění všech dokladů a příloh, nezbytných k úspěšnému vyřízení procesu **kolaudačního řízení**.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1

Termín ukončení plnění a předání a převzetí díla: **do 28 týdnů** od data předání staveniště.

3.2

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde **do 5 pracovních dnů** od podpisu smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3

V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele nebo v případě přerušení prací z důvodu vyšší moci, se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, avšak doba realizace zůstane nezměněna. Z tohoto důvodu si objednatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména úpravy rozsahu a ceny díla, přistoupit.

4. CENA DÍLA

4.1

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

7 265 689,- Kč (bez DPH)

1 525 795,- Kč DPH

8 791 484,- Kč (včetně DPH)

4.2

Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomenutí, chyby a nedostatky ve vyplnění položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění

zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele.

4.3

Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy. Cena za realizaci celého díla musí rovněž zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na zábor veřejného prostranství, schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s řádným a úplným dokončením díla, včetně kolaudace stavby.

4.4

Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

4.5

Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle čl. 4.1 je možné změnit v případě, že:

- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění,
- b) objednatel bude požadovat vypuštění některých prací z předmětu díla (méněpráce),
- c) objednatel bude požadovat plnění nad rámec rozsahu sjednaného předmětu díla (vícepráce),
- d) objednatel bude požadovat změnu technického řešení díla nebo změnu materiálů.

4.6

Případné **vícepráce** budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Pro práce a dodávky obsažené v původním rozpočtu doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši, v jaké je uplatnil podle předložených položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných ÚRS platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn a **ponížené o 5 %** své hodnoty, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4.7

Případné **méněpráce** budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, do kterého doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů.

4.8

Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto: Objednatel neposkytuje zhotoviteli **zálohy**.

5.2

Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel bude poskytovat **dílčí plnění** ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V tomto případě se dílčí plnění považuje za uskutečněné zpravidla první den každého následujícího kalendářního **měsíce**, ve kterém plnění probíhalo. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb, bude hrazena objednatel na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem s náležitostmi dle ZDPH.

5.3

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu do 5 pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu a

zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 17 této smlouvy.

5.4

V souladu s potvrzenými soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad na objednatele. Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasené soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu za celé dílo pak i protokol o předání a převzetí celého díla.

5.5

Daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud daňový doklad nebude obsahovat náležitosti dle § 29 ZDPH, je objednatel oprávněn tento doklad vrátit zhotoviteli k opravě.

5.6

Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** ode dne vystavení zhotovitelem. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání.

5.7

Úhrada je možná pouze do výše 90% z celkové ceny, zbývajících **10% je zádržné**. Zádržné bude vyplaceno po odstranění všech vad a nedostatků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

5.8

Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatel zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle čl. 5.6. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele uvedený v čl. 1 této smlouvy.

6. STAVENIŠTĚ

6.1

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nebo jeho část ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.

6.2

Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení **staveniště**. Staveniště musí být oploceno, osvětleno. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.

6.3

Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zabezpečit vytýčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.

6.4

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.

6.5

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, zákona č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů, v platném znění, a souvisejících prováděcích předpisů.

6.6

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do **10 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

6.7

Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7. STAVEBNÍ DENÍK

7.1

Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště **stavební deník** (dále též jen „SD“). Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů.

7.2

Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.

7.3

Technický dozor objednatele je oprávněn sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem.

7.4

Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za čtrnáct dnů, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější poddodavatelé zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého.

8. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

8.1

Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 283/2021 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:

- a) stavební deník,
- b) doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
- c) seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
- d) seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
- e) přehled a seznam provedených zkoušek.

8.2

Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:

- a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby,
- b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi,
- c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky,
- d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou,
- e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla,
- f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek,
- g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady nezbytné k předání a převzetí díla,

- h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převímce díla,
 - i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.
- Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

8.3

Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:

- a) hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- b) je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- c) je ohrožena bezpečnost stavby,
- d) hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

9.1

Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.

9.2

Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou, projektovou dokumentací a příp. stavebním povolením vč. podmínek v něm uvedených.

9.3

Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

9.4

Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

9.5

Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná opatření a přizpůsobit provádění díla tak, aby v místnosti č. 18 v 2.NP zůstala připojena a v provozu telefonní ústředna, a v místnosti č. 2 v 1.NP zůstala v provozu, příp. byla jen krátkodobě uzavřena, pošta.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:

- a) projekt ve dvou vyhotoveních ke dni podpisu smlouvy o dílo,
- b) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla,
- c) jméno technického dozoru objednatele, příp. koordinátora, a jejich oprávnění.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1

Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak.

11.2

Přejímací řízení:

11.2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla nebo dohodnuté části a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla nebo dohodnuté části.

11.2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor.

11.2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním **protokolu o předání a převzetí díla** nebo dohodnuté části objednatel. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad

a nedodělků nebrání užívání a zprovoznění díla. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

11.2.4 K přejímce díla nebo dohodnuté části je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména následující doklady:

- a) doklad o zajištění likvidace odpadů dle příslušných právních předpisů,
- b) stavební deník (deníky),
- c) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- d) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací,
- e) osvědčení o jakosti stavebních dělů, zápisy a protokoly o provedených zkouškách a další doklady potřebné pro řádné užívání díla,
- f) geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- g) dokumentace skutečného provedení stavby,
- h) doklady, nezbytné k úspěšnému vyřízení procesu kolaudačního řízení.

Nedoloží-li zhotovitel veškeré výše uvedené doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

12. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

12.1

Objednatel je v souladu s § 2599 ObčZ vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla tak, jak vyplývá z projektu díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.

12.2

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatel.

12.3

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla **pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě, a to na pojistnou částku ve výši minimálně **10 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

13.1

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

13.2

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatel a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval.

13.3

Zhotovitel odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté) a vady které vznikly neodbornou instalací použitých technologií.

13.4

Záruční doba celého díla se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to v délce **65 měsíců**. U dodávek zboží spotřebního charakteru bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), nejméně však **24 měsíců**.

13.5

Za vady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese

odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na zařízení a součásti – jež vyžadují běžnou údržbu a na spotřební materiál.

13.6

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

13.7

Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

14. REKLAMACE

14.1

Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady díla a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamací). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamací odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14.2

Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo listině přijetí reklamací a do **10 dnů** od obdržení reklamací začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do **30 dnů** ode dne uplatnění reklamací.

14.3

V případě, že zhotovitel do **30 dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky či výrobně obhájitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

14.4

V případě vad, které bezprostředně ohrožují zdraví a bezpečnost osob nebo hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody (**havarijný stav**) se zhotovitel zavazuje nastoupit k odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **48 hodin**.

15. SMLUVNÍ POKUTY

15.1

Smluvní strany se dohodly, že:

- a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. 3.1 této smlouvy,
- b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **2 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady,
- c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou, a to za každý jednotlivý případ ve výši **10 000,- Kč**,
- d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **10 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení,
- e) pokud zhotovitel odmítne převzít staveniště, nebo v rozporu s touto smlouvou odmítne zahájit nebo pokračovat v provádění díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč**,
- f) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury, předložené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

15.2

Splatnost smluvních pokut se sjednává na **15 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

16. Odstoupení od smlouvy

16.1

Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 ObčZ nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.

16.2

Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

16.3

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením realizace díla větší jak **14** (čtrnáct) kalendářních dnů,
- b) delší jako **30denní** prodlení zhotovitele se splněním díla,
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní,
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele,
- e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,
- f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení.

16.4

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště nebo při poskytnutí součinnosti při provádění díla větší jak **14** (čtrnáct) kalendářních dnů od dohodnutého termínu,
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak **30 dní** počítaného ode dne jejich splatnosti.

17. SPORY

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

18.1

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

18.2

V případě odsouhlasených změn předmětu díla (méněpráce, vícepráce) je zhotovitel povinen předložit objednateli vedle jiného i soupis změn v elektronické podobě, a to ve formátu MS Excel.

19. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

19.1

Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, bude považovat za informace důvěrného charakteru a bude s nimi zacházet v souladu s § 1730 ObčZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.

19.2

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

19.3

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelům výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

20. VYŠŠÍ MOC

20.1

Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují mimořádné události nebo okolnosti, které žádná ze smluvních stran nemohla před uzavřením této smlouvy předvídat a která podstatným způsobem ztěžují nebo znemožňují plnění povinností dle této smlouvy.

20.2

Za vyšší moc se považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, veřejnoprávní opatření (včetně těch karanténních), požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy, pokud k nim dojde v místě provádění díla, příp. na území České republiky, a mají vliv na provádění díla.

20.3

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují **nepříznivé klimatické podmínky** (např. vysoké a nízké teploty), které provedení prací z technologického hlediska neumožňují, a které trvají déle než **5 po sobě jdoucích kalendářních dnů**. Za nepříznivé klimatické podmínky se pro účely této smlouvy nepovažují obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období.

20.4

V případě, že nastane vyšší moc, **prodlužuje** se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.

20.5

V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

21. ROZHODNÉ PRÁVO

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

22. ZMĚNA OSOBY, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÉ BYLA PROKAZOVÁNA KVALIFIKACE

22.1

Pokud má zhotovitel v úmyslu provést **změnu** jiné osoby, prostřednictvím které prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu **oznámit** objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novou jinou osobou ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím jiné osoby v rámci zadávacího řízení, a písemný závazek nové jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

22.2

Změnu jiné osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést jen ve **výjimečných** případech, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele.

23. ARCHIVACE A SOUČINNOST

23.1

Zhotovitel se zavazuje **uchovávat** veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů po dobu nejméně 10 let od proplacení konečné faktury. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel dodržet.

23.2

Zhotovitel je povinen **poskytovat požadované informace** a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva pro místní rozvoj, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly požadovanou **součinnost**.

24. ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ

24.1

Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se **bezpečnosti práce** a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

24.2

Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování **pracovněprávních předpisů**, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve

znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

24.3

Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve smlouvě uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku.

24.4

V případě, že v souvislosti s plněním smlouvy vznikne u zhotovitele **nové pracovní místo** či se uvolní pracovní místo, je zhotovitel povinen informovat příslušný Úřad práce.

24.5

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby bude postupovat v souladu se zásadou **Do No Significant Harm (DNSH)**, neboli zásadou „významně nepoškodovat“ životní prostředí (podrobnosti viz např. <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>).

24.6

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby dle této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních **odpadů** vytvořených při realizaci stavby a k zajištění recyklace využitelných stavebních odpadů, a při předání stavby předložit objednateli příslušné **doklady**, tj. např.:

- a) **kopii smlouvy** o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo
- b) **dokladem o převzetí** odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

25. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

25.1

Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoli třetí osobě **pohledávky** z této smlouvy.

25.2

Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí **změny okolností** ve smyslu § 1765 a násl. ObčZ.

25.3

Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu **finanční kontroly**.

25.4

Pro **výklad smluvních podmínek** je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
- b) zadávací podmínky veřejné zakázky „Rekonstrukce obecního úřadu“,
- c) nabídka zhotovitele, učiněná v rámci zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky.

25.5

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, a že byla sjednána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, čímž zároveň stvrzují pravost této smlouvy.

25.6

Tato smlouva nabývá **platnosti a účinnosti** dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.

25.7

Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.

25.8

Smlouva se vyhotovuje ve 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení. V případě, že je tato smlouva uzavírána **elektronicky** za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran, kteří jsou oprávněni za smluvní strany jednat.

25.9

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Dubicko dne 29. 4. 2024, usnesením č. 39-635-2024.

25.10

Přílohy:

1) Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (rozpočet)

V Dubicku dne: viz el. podpis

V Lukavici dne: viz el. podpis

.....
Za objednatele:

Mgr. Václav Hampl, starosta

.....
Za zhotovitele:

Jakub Řehák, jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:
Zakázka: Rekonstrukce budovy OU v Dubicku - 2024
Komentář:
Verze: Výkaz výměr
Komentář verze:

Adresa:

Datum zahájení: 17.04.2023

Rok: 2023

Datum dokončení:

Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Projektant	KN PROJECT -Ing. Petr Knápek		+420605265754
Význam (funkce)	Jméno		
---	---		

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO 01	Budova OU		

Celkem (bez DPH): 7 265 689 Kč
DPH: 1 525 795 Kč
DPH 21 % ze základny: 7 265 689: 1 525 795 Kč

Celkem (včetně DPH): 8 791 483 Kč

Za zhotovitele

Jméno :
Datum :
Podpis:

Za objednatele

Jméno :
Datum :
Podpis :

Poznámka :

Rekonstrukce budovy OU v Dubicku - 2024 - Výkaz výměr

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: Rekonstrukce OU v Dubicku	7 265 689	1 525 795	8 791 483	179
SO 01: Budova OU	7 265 689	1 525 795	8 791 483	179
001: Zemní práce	93 316	19 596	112 913	10
002: Základy	28 431	5 971	34 402	8
003: Svislé konstrukce	67 190	14 110	81 300	8
004: Vodorovné konstrukce	209 903	44 080	253 983	6
005: Komunikace	102 763	21 580	124 343	11
006: Podlahy	59 656	12 528	72 183	2
0061: Omítky vnitřní	394 552	82 856	477 408	4
009: Ostatní konstrukce a práce	194 667	40 880	235 546	20
099: Přesun hmot HSV	233 171	48 966	282 137	8
711: Izolace proti vodě a vlhkosti	1 117	235	1 351	3
713: Izolace tepelné	424 101	89 061	513 162	8
720: Zdravotechnické instalace	95 168	19 985	115 153	1
730: Ústřední vytápění	244 797	51 407	296 204	1
741: Silnoproud	568 419	119 368	687 787	1
742: Slaboproud	68 701	14 427	83 128	1
750: Vzduchotechnika	398 394	83 663	482 057	1
762: Konstrukce tesařské	767 409	161 156	928 564	11
763: Konstrukce montované	141 165	29 645	170 809	2
764: Konstrukce klempířské	937 557	196 887	1 134 444	14
765: Krytiny skládané	36 431	7 651	44 082	2
766: Konstrukce truhlářské	248 514	52 188	300 702	17
767: Konstrukce zámečnické	1 225 060	257 263	1 482 323	3
771: Podlahy z dlaždic	240 639	50 534	291 174	8
776: Podlahy povlakové	252 246	52 972	305 218	13
781: Obklady	97 731	20 524	118 255	8
784: Malby	74 591	15 664	90 255	3
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	35 000	7 350	42 350	2
V03: Zařízení staveniště	10 000	2 100	12 100	1
V04: Inženýrská činnost	15 000	3 150	18 150	2
Celkem (bez DPH)	7 265 689			
DPH	1 525 795			
DPH 21 % ze základny: 7 265 689:	1 525 795			
Celkem (včetně DPH)	8 791 483			

Rekonstrukce budovy OU v Dubicku - 2024 - Výkaz výměr

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Stavba		S: Rekonstrukce OU v Dubicku					7 265 689	
Objekt		SO 01: Budova OU					7 265 689	
Oddíl		001: Zemní práce					93 316	
1	SP	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	3,042	1 390,00	4 228	URS 2023-I
			Plný popis: Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných					
Výkaz výměr:			základy pod výtah;1,0*0,6*0,6*(1,95+2,275)*2		3,042			
2	SP	131253101	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	31,218	707,00	22 071	URS 2023-I
			Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v omezeném prostoru v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
Výkaz výměr:			Plocha parkoviště u výtahu		-			
			58*0,5		29,000			
			deska pod výtahem		-			
			1,95*2,275*0,5		2,218			
3	SP	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,042	263,00	800	URS 2023-I
			Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
4	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	34,260	328,00	11 237	URS 2023-I
			Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
Výkaz výměr:			3,042+31,218		34,260			
5	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	34,260	164,00	5 619	URS 2023-I
			Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
6	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	34,260	328,00	11 237	URS 2023-I
			Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
7	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	171,300	25,30	4 334	URS 2023-I
			Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
Výkaz výměr:			celkem do 15 km;5*34,260		171,300			
8	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	34,260	22,40	767	URS 2023-I
			Plný popis: Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
9	SP	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	65,094	500,00	32 547	Vlastní
			Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
Výkaz výměr:			34,260*1,9		65,094			
10	SP	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných	m2	58,000	8,19	475	URS 2023-I
			Plný popis: Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudržných a nesoudržných					
Oddíl		002: Základy					28 431	
11	SP	274311125	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy z betonu prostého C 16/20	m3	3,042	4 150,00	12 624	URS 2023-I
			Plný popis: Základové konstrukce z betonu prostého pasy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 16/20					
12	SP	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	4,225	402,00	1 698	URS 2023-I
			Plný popis: Bednění základů pasů rovné zřízení					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Výkaz výměr: 0,5*2*(2,275+1,95)					4,225			
13	SP	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné štěrkodrtě Plný popis: Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkodrtě netříděné	m3	4,436	1 450,00	6 433	URS 2023-I
Výkaz výměr: deska výtahu;2,275*1,95					4,436			
14	SP	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 Plný popis: Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,665	3 790,00	2 522	URS 2023-I
Výkaz výměr: 2,275*1,95*0,15					0,665			
15	SP	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari Plný popis: Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,021	53 700,00	1 153	URS 2023-I
Výkaz výměr: síť KH 30 6-100/100;2,275*1,95*1,1*0,0044					0,021			
16	SP	273351121	Zřízení bednění základových desek Plný popis: Bednění základů desek zřízení	m2	3,250	560,00	1 820	URS 2023-I
Výkaz výměr: 0,5*(2,275+1,95+2,275)					3,250			
17	SP	273351122	Odstranění bednění základových desek Plný popis: Bednění základů desek odstranění	m2	3,250	138,00	449	URS 2023-I
18	SP	279113132	Základová zeď tl přes 150 do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20 Plný popis: Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdíva přes 150 do 200 mm	m2	1,375	1 260,00	1 733	URS 2023-I
Výkaz výměr: sokl výtahu;0,5*(1,95+0,8)					1,375			
Oddíl 003: Svislé konstrukce							67 190	
19	SP	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm Plný popis: Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	4,400	1 180,00	5 192	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP m.č.25;1,2 m.č.21;2*1,6					- 1,200 3,200			
20	SP	342244201	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm Plný popis: Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 80 mm	m2	2,835	1 030,00	2 920	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP;m.č.23;2,1*1,35					2,835			
21	SP	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnice na tenkovrstvou maltu tl 150 mm Plný popis: Příčky z pórobetonových tvárnice hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	33,775	1 010,00	34 113	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP m.č.19;2,9*2,05 m.č.34;2,9*3,5-1,6 m.č.33;2,9*4,8-1,6 m.č.24;2,9*2,4					- 5,945 8,550 12,320 6,960			
22	SP	310238211	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC Plný popis: Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	2,415	7 510,00	18 137	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP m.č.24;1,5*1,5*0,7 m.č.26;0,6*2,0*0,7					- 1,575 0,840			
23	SP	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami Plný popis: Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	21,000	134,00	2 814	URS 2023-I
24	SP	317141422	Překlad plochý z pórobetonu š 125 mm dl přes 1200 do 1300 mm	kus	3,000	842,00	2 526	URS 2023-I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: Překlady ploché prefabrikované z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, výšky překladu do 200 mm šířky 125 mm, délky překladu přes 1200 do 1300 mm								
Výkaz výměr: m.č.33;3					3,000			
25	SP	317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm	kus	2,000	539,00	1 078	URS 2023-I
Plný popis: Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1250 mm								
Výkaz výměr: II.NP m.č.23;2					2,000			
26	SP	317168021	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1000 mm	kus	1,000	411,00	411	URS 2023-I
Plný popis: Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1000 mm								
Výkaz výměr: II.NP m.č.31;1					1,000			
Oddíl 004: Vodorovné konstrukce							209 903	
27	SP	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	3,770	8 000,00	30 162	URS 2023-I
Plný popis: Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm								
Výkaz výměr: II.NP m.č.23, 3x I 200 dl. 3600 mm;3,6*3*0,0263 m.č.26, 4xl 180 dl. 1600;4*0,0219*1,6 m.č.24; 4xl 180 dl. 1900;4*0,219*1,9 m.č.29; 4xl 180 dl. 1900;4*0,219*1,9 m.č.31, I 140 dl. 1200 mm;1,2*1*0,0144					0,284 0,140 1,664 1,664 0,017			
28	H	13010722	ocel profilová jakost S235JR (11 375)	t	3,975	26 000,00	103 350	Vlastní
Plný popis: ---								
29	SP	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	1,288	8 000,00	10 302	URS 2023-I
Plný popis: Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm								
Výkaz výměr: II.NP osazování stropních nosníků pro zesílení strop viz vyk.č.D -1.1.-08 12*4,9*0,0219					1,288			
30	H	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	1,288	26 000,00	33 488	Vlastní
Plný popis: ---								
31	SP	762822924	Doplnění části stropního trámu z hranolů průřezové pl přes 288 do 450 cm2 včetně materiálu	m	21,600	1 220,00	26 352	URS 2023-I
Plný popis: Doplnění části stropního trámu (materiál v ceně) z hranolů, nebo hranolků, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2								
Výkaz výměr: II.NP,předpoklad 30 %;24*1,5*2*0,3					21,600			
32	SP	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	43,700	143,00	6 249	URS 2023-I
Plný popis: Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami								
Výkaz výměr: II.NP,m.č.20-22;12,6+15,9+15,2					43,700			
Oddíl 005: Komunikace							102 763	
33	SP	564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	58,000	213,00	12 354	URS 2023-I
Plný popis: Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm								
Výkaz výměr: parkoviště u výtahu;58					58,000			
34	SP	564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	58,000	229,00	13 282	URS 2023-I
Plný popis: Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
35	SP	596212221	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny B pl přes 50 do 100 m2 Plný popis: Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny B, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	58,000	380,00	22 040	URS 2023-I
36	H	59245005	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm barevná Plný popis: ---	m2	54,740	561,00	30 709	Vlastní
37	H	59245225	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x80mm přírodní Plný popis: ---	m2	5,000	695,00	3 475	URS 2023-I
38	SP	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého Plný popis: Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého Výkaz výměr: lemování parkoviště;32	m	32,000	393,00	12 576	URS 2023-I
39	H	59217034	obrubník betonový silniční 1000x150x300mm Plný popis: ---	m	7,000	283,00	1 981	Vlastní
40	H	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm Plný popis: ---	m	23,000	174,00	4 002	Vlastní
41	H	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm Plný popis: ---	m	2,000	511,00	1 022	Vlastní
42	SP	711161173	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné z nopové fólie Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií na ploše vodorovné V z nopové fólie Výkaz výměr: kolem stěn budovy OU;20*0,7	m2	14,000	51,50	721	URS 2023-I
43	H	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm Plný popis: ---	m2	16,317	36,80	600	Vlastní
Oddíl			006: Podlahy	59 656				
44	SP	632451234	Potěr cementový samonivelační lité C25 tl přes 45 do 50 mm Plný popis: Potěr cementový samonivelační lité tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm Výkaz výměr: II.NP m.č.20;12,6 m.č.21;15,9 m.č.23;15,2 m.č.27;10,3 m.č.28;5 m.č.29;4,3 m.č.32;54,76	m2	118,060	429,00	50 648	URS 2023-I
45	SP	632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl přes 30 do 40 mm Plný popis: Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. přes 30 do 40 mm Výkaz výměr: II.NP m.č.24,33,34;10,7+4,4+5,8	m2	20,900	431,00	9 008	URS 2023-I
Oddíl			0061: Omítky vnitřní	394 552				
46	SP	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty Plný popis: Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn Výkaz výměr: II.NP m.č. 19;81,53+5,945*2 m.č.20;39,07 m.č.21;39,64+2*3,2 m.č.22;38,4 m.č.23;27+2,835*2	m2	478,112	266,00	127 178	URS 2023-I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			m.č.24;41,472+6,96*2		55,392			
			m.č.27;33,56		33,560			
			m.č.28;24,35		24,350			
			m.č.29;23,63		23,630			
			m.č.32;49,84		49,840			
			m.č.33;12,32*2		24,640			
			m.č.34;8,55*2		17,100			
47	SP	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	484,232	348,00	168 513	URS 2023-I
			Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn					
			Výkaz výměr: viz předchozí položka vtlačení;478,112		478,112			
			omítka nad obklady		–			
			II.NP,m.č.25;6,12		6,120			
48	SP	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	6,300	243,00	1 531	URS 2023-I
			Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn					
			Výkaz výměr: II.NP		–			
			m.č.30;2,0*(1,95+1,9)-1,4		6,300			
49	SP	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	484,232	201,00	97 331	URS 2023-I
			Plný popis: Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn					
Oddíl		009: Ostatní konstrukce a práce						194 667
50	SP	962032230	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	6,150	1 660,00	10 209	URS 2023-I
			Plný popis: Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3					
			Výkaz výměr: II.NP		–			
			m.č.32;3,2*0,15*((4,35+3,2+1,9)-2*1,6)		3,000			
			m.č.29;0,7*1,5*1,5		1,575			
			m.č.24;0,7*1,5*1,5		1,575			
51	SP	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	9,280	126,00	1 169	URS 2023-I
			Plný popis: Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm					
			Výkaz výměr: II.NP		–			
			m.č.30;3,2*2,9		9,280			
52	SP	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	22,880	150,00	3 432	URS 2023-I
			Plný popis: Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					
			Výkaz výměr: II.NP		–			
			m.č.25;1,8*3,2		5,760			
			m.č.26;1,5*3,2-1,6		3,200			
			m.č.31;(1,95+2,9)*3,2-1,6		13,920			
53	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	15,200	385,00	5 852	URS 2023-I
			Plný popis: Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
			Výkaz výměr: II.NP		–			
			m.č.20;1,6		1,600			
			m.č.21;3*1,6		4,800			
			m.č.22;1*1,6		1,600			
			m.č.25;2*1,2		2,400			
			m.č.19;1*1,6		1,600			
			m.č.28;1*1,6		1,600			
			m.č.29;1*1,6		1,600			
54	SP	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,640	294,00	1 364	URS 2023-I
			Plný popis: Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Výkaz výměr: II.NP					–			
m.č.23;1,45*3,2					4,640			
55	SP	966068011	Demontáž dřevěných stěn větrových a dělicích	m2	5,843	112,00	654	URS 2023-I
Plný popis: Demontáž dřevěných stěn nebo konstrukcí stěn svislého pláště, šikmé stříšky a tahového komína větrových a dělicích včetně nosné konstrukce								
Výkaz výměr: II.NP					–			
m.č.19;2,05*2,85					5,843			
56	SP	971052651	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 4 m2 tl do 600 mm	m3	4,720	8 540,00	40 309	URS 2023-I
Plný popis: Vybourání a prorážení otvorů v železobetonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových, plochy do 4 m2, tl. do 600 mm								
Výkaz výměr: II.NP					–			
m.č.23;2*0,9*2,0					3,600			
m.č.26;0,8*0,7*2,0					1,120			
57	SP	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 1 do 2 m2	m2	1,388	373,00	518	URS 2023-I
Plný popis: Vybourání plastových rámu oken s křidly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křidly, plochy přes 1 do 2 m2								
Výkaz výměr: II.NP					–			
m.č.26;0,925*1,5					1,388			
58	SP	974031668	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 350 mm	m	21,800	463,00	10 093	URS 2023-I
Plný popis: Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtažování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 350 mm								
Výkaz výměr: II.NP					–			
m.č.26;2*2,1					4,200			
m.č.23;2*3,6					7,200			
m.č.31;1*2,4					2,400			
m.č.29;2,0*2					4,000			
m.č.24;2,0*2					4,000			
59	SP	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	152,000	64,20	9 758	URS 2023-I
Plný popis: Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky								
Výkaz výměr: II.NP					–			
m.č.20;12,6					12,600			
m.č.21;15,9					15,900			
m.č.22;15,2					15,200			
m.č.23;15					15,000			
m.č.24;22					22,000			
m.č.27-32;10,3+5+4,3+15,1+5,6+14+17					71,300			
60	SP	965024131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m2	m2	23,360	131,00	3 060	URS 2023-I
Plný popis: Bourání podlah kamenných bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z desek nebo mozaiky, plochy přes 1 m2								
Výkaz výměr: II.NP					–			
podlaha chodby;15,66					15,660			
m.č.26;4,9					4,900			
m.č.25;2,8					2,800			
61	SP	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	11,806	1 820,00	21 487	URS 2023-I
Plný popis: Bourání mazanin škvárobetonových tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2								
Výkaz výměr: II.NP					–			
m.č.20;12,6*0,1					1,260			
m.č.21;15,9*0,1					1,590			
m.č.22;15,2*0,1					1,520			
m.č.27;10,3*0,1					1,030			
m.č.28;5,0*0,1					0,500			
m.č.29;4,3*0,1					0,430			
m.č.32;54,76*0,1					5,476			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
62	SP	762814811	Demontáž záklopů stropů z desek měkkých Plný popis: Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z desek měkkých (minerálněvláknitých dřevovláknitých apod.)	m2	43,700	31,30	1 368	URS 2023-I
Výkaz výměr: m.č.20-22;12,6+15,9+15,2					43,700			
63	SP	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2 Plný popis: Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2	m3	0,864	5 020,00	4 337	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP, kapsy pro nové trámy 0,3*0,4*0,3*12*2					0,864			
64	SP	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2 Plný popis: Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	2,250	676,00	1 521	URS 2023-I
Výkaz výměr: I.NP m.č.01;15*0,15					2,250			
65	SP	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 % Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	404,325	107,00	43 263	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP m.č.19,26;2,9*31,7-1,2*2-1,6-2,8-1,6-2 m.č.20;2,9*(2,65+4,75)*2-1,6-1,5*1,5 m.č.21;2,9*(3,3+4,75)*2-3*1,6-1,5*1,5 m.č.22;2,9*(3,2+4,75)*2-2*1,6-1,5*1,5*2 m.č.23;2,9*12,4-2*1,6*1,4*2 m.č.24;2,9*(5,4+3,95+5,4)-1,6 m.č.25;0,9*(1,6+1,8)*2 m.č.27;2,9*(2,9+3,55)*2-1,6-1,5*1,5 m.č.28;2,9*9,5-2*1,6 m.č.29;2,9*(1,55+2,8)*2-1,6 m.č.32;2,9*(7,4+7,4)*2-1,5*1,5*5*1,6*2					81,530 39,070 39,640 38,410 27,000 41,175 6,120 33,560 24,350 23,630 49,840			
66	SP	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 Plný popis: Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	3,800	123,00	467	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP m.č.30;2,0*(1,8+1,7)-1,6*2					3,800			
67	SP	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy do 1 m2 Plný popis: Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	2,800	109,00	305	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP m.č.25;2,8					2,800			
68	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 Plný popis: Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	158,900	63,60	10 106	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP;158,9					158,900			
69	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	189,500	134,00	25 393	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP;189,5					189,500			
Oddíl 099: Přesun hmot HSV							233 171	
70	SP	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	104,203	600,00	62 522	URS 2023-I
71	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	104,203	80,00	8 336	URS 2023-I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
72	SP	997013311	Montáž a demontáž shozu sutí v do 10 m Plný popis: Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	4,000	605,00	2 420	URS 2023-I
73	SP	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	104,203	300,00	31 261	URS 2023-I
74	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	104,203	250,00	26 051	URS 2023-I
75	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 563,045	8,00	12 504	URS 2023-I
Výkaz výměr: do 15 km;104,203*15					1 563,045			
76	SP	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu kód odpadu 17 01 01 a 17 01 02 Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	104,203	250,00	26 051	Vlastní
77	SP	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	80,033	800,00	64 027	URS 2023-I
Oddíl		711: Izolace proti vodě a vlhkosti						1 117
78	SP	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou Plný popis: Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	5,324	16,30	87	URS 2023-I
Výkaz výměr: I.NP výtah;1,95*2,275*1,2					- 5,324			
79	H	62836109	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem Plný popis: ---	m2	5,855	170,00	995	Vlastní
Výkaz výměr: 5,323*1,1					5,855			
80	SP	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,210	10,82	35	
Oddíl		713: Izolace tepelné						424 101
81	SP	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva Plný popis: Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	122,496	49,60	6 076	URS 2023-I
Výkaz výměr: I.NP výtah;2,275*1,95 II.NP m.č.20-22;12,6+15,9+15,2 m.č.27-32;10,3+5+4,3+54,76					- 4,436 - 43,700 74,360			
82	H	28375908	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 40mm Plný popis: ---	m2	48,070	136,00	6 538	Vlastní
Výkaz výměr: II.NP;m.č.20-22;43,7*1,1					48,070			
83	H	28375033	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 150mm Plný popis: ---	m2	81,796	511,00	41 798	Vlastní
Výkaz výměr: II.NP;74,36*1,1					81,796			
84	SP	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy Plný popis: Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	240,900	74,70	17 995	URS 2023-I
Výkaz výměr: krov, zateplení střechy;240,9					240,900			
85	H	63140405	deska tepelně izolační minerální plochých střech dvouvrstvá λ=0,038-0,039 tl 140mm	m2	505,890	650,00	328 829	Vlastní

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: ---								
86	SP	713191232	Montáž izolace tepelné stěn a sloupů překrytí separační fólií z PE	m2	240,900	16,80	4 047	URS 2023-I
Plný popis: Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti stěn a sloupů překrytím fólií separační z PE								
87	H	28329318	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 95g/m2	m2	294,139	29,00	8 530	Vlastní
Plný popis: ---								
88	SP	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,950	5 276,37	10 289	
Plný popis: Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m								
Oddíl 720: Zdravotechnické instalace							95 168	
89	SUB	720 R 01	Zdravotechnické instalace - samostatný rozpočet	kus	1,000	95 168,00	95 168	Vlastní
Plný popis: ---								
Oddíl 730: Ústřední vytápění							244 797	
90	SUB	730 R 01	Ústřední vytápění - viz samostatný rozpočet	kus	1,000	244 797,00	244 797	Vlastní
Plný popis: ---								
Oddíl 741: Silnoproud							568 419	
91	SUB	741 R 01	Silnoproudé rozvody - viz samostatný rozpočet	kus	1,000	568 419,00	568 419	Vlastní
Plný popis: ---								
Oddíl 742: Slaboproud							68 701	
92	SUB	724 R 01	Slaboproud - viz samostatný rozpočet	kus	1,000	68 701,00	68 701	Vlastní
Plný popis: ---								
Oddíl 750: Vzduchotechnika							398 394	
93	SUB	750 R 01	Vzduchotechnika a klimatizace	kus	1,000	398 394,00	398 394	Vlastní
Plný popis: ---								
Oddíl 762: Konstrukce tesařské							767 409	
94	SP	762331813	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl.přes 224 do 288 cm2	m	606,200	84,00	50 921	URS 2023-I
Plný popis: Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2								
Výkaz výměr: pozednice ;73,2					73,200			
stolice;98					98,000			
krokve;336					336,000			
kleštiny;99					99,000			
95	SP	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	384,620	43,00	16 539	URS 2023-I
Plný popis: Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm								
96	SP	762333133	Montáž vázaných kcí krovů nepravidelných z hraněného řeziva průřezové pl.přes 224 do 288 cm2	m	805,000	282,00	227 010	URS 2023-I
Plný popis: Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2								
97	H	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m, impregnovaný	m3	17,640	9 100,00	160 524	Vlastní
Plný popis: ---								
98	SP	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	27,340	1 910,00	52 219	URS 2023-I
Plný popis: Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty								
Výkaz výměr: 17,64+9,7					27,340			
99	SP	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	384,620	130,00	50 001	URS 2023-I
Plný popis: Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm								
100	H	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm, impregnované	m3	9,700	6 500,00	63 050	Vlastní
Plný popis: ---								

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
101	SP	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm Plný popis: Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osově vzdálenosti laťí přes 150 do 360 mm	m2	384,620	66,70	25 654	URS 2023-I
102	H	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m Plný popis: ---	m3	4,600	10 100,00	46 460	Vlatní
103	SP	762341146	Bednění střech rovných sklon do 60° z cementotřískových desek tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt Plný popis: Bednění střech rovných sklonu do 60° s vyfázáním otvorů z cementotřískových desek šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	384,620	50,00	19 231	URS 2023-I
104	SP	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5,580	10 000,00	55 800	
Oddíl		763: Konstrukce montované						141 165
105	SP	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD Plný popis: Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	169,420	820,00	138 924	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP					-			
m.č.19;15,66					15,660			
m.č.20;12,6					12,600			
m.č.21;15,9					15,900			
m.č.22;15,2					15,200			
m.č.23;16,3					16,300			
m.č.24;10,7					10,700			
m.č.25;1,9					1,900			
m.č.26;4,9					4,900			
m.č.27;10,3					10,300			
m.č.28;5					5,000			
m.č.29;4,3					4,300			
m.č.30;0,8					0,800			
m.č.31;0,9					0,900			
m.č.32;54,96					54,960			
106	SP	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,520	1 473,95	2 240	
Oddíl		764: Konstrukce klempířské						937 557
107	SP	764111643	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu přes 30 do 60° Plný popis: Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků do rš 670 mm, sklon střechy přes 30 do 60°	m2	384,620	1 800,00	692 316	URS 2023-I
108	SP	764211405	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Pz plechu rš 400 mm Plný popis: Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rš 400 mm	m	27,350	636,00	17 395	URS 2023-I
Výkaz výměr: 8,15+19,2					27,350			
109	SP	764211445	Oplechování nevětraného nároží s nárožním plechem z Pz plechu rš 400 mm Plný popis: Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu nároží nevětraného s použitím nárožního plechu rš 400 mm	m	15,600	408,00	6 365	URS 2023-I
110	SP	764212405	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz plechu rš 400 mm Plný popis: Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu štítu závětrnou lištou rš 400 mm	m	12,200	368,00	4 490	URS 2023-I
111	SP	764212435	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 400 mm Plný popis: Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 400 mm	m	71,450	358,00	25 579	URS 2023-I
Výkaz výměr: 10,75+6,75+13,5+24,85+15,6					71,450			
112	SP	764216404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 330 mm Plný popis: Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	37,800	375,00	14 175	URS 2023-I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Výkaz výměr: I.NP					-			
1,5*5+1,2+0,6+1,3+1,4+0,6					12,600			
II.NP					-			
1,5*14+0,6*2+3					25,200			
113	SP	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm Plný popis: Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	71,450	586,00	41 870	URS 2023-I
Výkaz výměr: 24,85+15,6+10,75+6,75+13,5					71,450			
114	SP	764511622	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm Plný popis: Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 330 mm	kus	6,000	581,00	3 486	URS 2023-I
115	SP	764511464	Kotlík hranatý pro podokapní žlab z Pz plechu 330/100 mm Plný popis: Žlab podokapní z pozinkovaného plechu včetně háků a čel kotlík hranatý, rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	6,000	1 090,00	6 540	URS 2023-I
116	SP	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm Plný popis: Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	40,000	773,00	30 920	URS 2023-I
117	SP	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	384,620	181,00	69 616	URS 2024-I
118	SP	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti včetně háků Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	71,450	95,10	6 795	URS 2024-I
119	SP	764004861	Demontáž svodu do suti včetně háků Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	40,000	74,00	2 960	URS 2024-I
120	SP	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,560	9 648,14	15 051	
Oddíl 765: Krytiny skládané							36 431	
121	SP	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve Plný popis: Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve	m2	384,620	47,20	18 154	URS 2024-I
122	H	28329044	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 Plný popis: ---	m2	423,082	43,20	18 277	Vlastní
Oddíl 766: Konstrukce truhlářské							248 514	
123	SP	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva Plný popis: Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	4,500	810,00	3 645	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP					-			
m.č.24;1,5*1,5					2,250			
m.č.29;1,5*1,5					2,250			
124	H	61110013	okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m včetně parapetu Plný popis: ---	m2	4,500	7 210,00	32 445	Vlastní
125	SP	766660481	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s díly a nadsvětlíkem do zdiva Plný popis: Montáž dřevěných křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových s díly a nadsvětlíkem	kus	1,000	5 040,00	5 040	URS 2023-I
126	H	61140508	dveře dvoukřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 Plný popis: ---	m2	3,200	10 500,00	33 600	Vlastní
127	SP	766660131	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m masivní dřevo do dřevěné rámové zárubně Plný popis: Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně z masivního dřeva jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	13,000	895,00	11 635	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP					-			
m.č.20;1					1,000			
m.č.22;1					1,000			
m.č.23;2					2,000			
m.č.25;1					1,000			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			m.č.28;3 m.č.32;1 m.č.33;4		3,000 1,000 4,000			
128	H	61162073	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm Plný popis: ---	kus	1,000	2 950,00	2 950	Vlastní
129	H	61162080	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm Plný popis: ---	kus	10,000	5 010,00	50 100	Vlastní
130	H	MSN.0027324.URS	dveře interiérové jednokřídle plné, voština, CPL premium, 80x197 Plný popis: ---	kus	2,000	3 655,66	7 311	Vlastní
131	SP	766681114	Montáž zárubní rámových pro dveře jednokřídlové š do 900 mm Plný popis: Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina rámových, pro dveře jednokřídlové, šířky do 900 mm	kus	13,000	1 780,00	23 140	URS 2023-I
132	H	SLD.0028490.URS	obložková zárubeň OZ povrch CPL rozměru 60-90,110/197, 210cm šířky 6-15cm Plný popis: ---	kus	6,000	3 935,66	23 614	Vlastní
133	H	SLD.0028494.URS	obložková zárubeň OZ povrch CPL rozměru 60-90,110/197, 210cm šířky do 600 mm Plný popis: ---	kus	7,000	6 026,45	42 185	Vlastní
134	SP	766660728	Montáž dvevního interiérového kování - zámku Plný popis: Montáž dvevních doplňků dvevního kování interiérového zámku	kus	12,000	117,00	1 404	URS 2023-I
135	H	54914123	kování rozetové klika/klika nerezové četně FAB vložky Plný popis: ---	kus	1,000	850,00	850	Vlastní
136	SP	766660730	Montáž dvevního interiérového kování - WC kliky se zámkem Plný popis: Montáž dvevních doplňků dvevního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	212,00	212	URS 2023-I
137	H	54914128	kování rozetové spodní pro WC Plný popis: ---	kus	1,000	477,00	477	Vlastní
138	SUB	766 R 01	Sanitární stěna WC včetně kování, nožek Plný popis: ---	m2	2,900	2 500,00	7 250	Vlastní
			Výkaz výměr: 1.95+0,95		2,900			
139	SP	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,080	2 458,58	2 655	
Oddíl		767: Konstrukce zámečnické						1 225 060
140	SUB	767 R 01	D+M výtahu OT 900 dle PD Plný popis: ---	ks	1,000	850 000,00	850 000	Vlastní
			Výkaz výměr: provedení výtahu, vybavení výtahové kabiny a dveří dle PD;1 KABINA - ocelová, povrchová úprava vnitřního interiéru – nerez řízové osvětlení v kabině - v činnosti 1 hod po výpadku el. energie zvuková signalizace - hlásič pater madlo nerez větrací mřížky intercom podlaha - podlahovina s protismykovou úpravou ALTRO osvětlení kabiny – stropní svítidlo zrcadlo sedátko pro invalidní osoby v dosahu ovladačové kombinace říz panel ovladačové kombinace po celé výšce kabiny		1,000 –			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			Tlačítka v kabině:Ovladačová kombinace je zhotovena jako panel z nerez oceli a obsahuje tyto prosvětlovací tlačítka s potvrzením volby: tlačítka do jednotlivých etáží – odesílače (Braillov písmo) provedení antivandal opakované otevírání dveří nouzové světlo směrová signalizace - ukazatel směru jízdy polohová signalizace – digitální ukazatel polohy kabiny nouzová signalizace - alarm signalizace přetížení DVEŘESacheťní dveře – automatické, teleskopické, typ 2 ADT 900 x 2 000 mm povrchová úprava šach. dveří včetně zárubní – komaxit RAL nebo nerez nouzové otevírání dveří v každé stanici kabinové dveře – automatické, teleskopické, typ 2 ADT 900 x 2 000 mm povrch. úprava kabinových dveří - komaxit RAL nebo nerez TLAČÍTKA V ETÁŽÍCH tlačítkové nerez tablo – umístěno v každé etáži prosvětlovací tlačítka (Braillov písmo) s potvrzením volby polohová signalizace v nástupní stanici - display směrová signalizace – směrové šipky přivolávač Součástí dodávky je i žebřík do prohlubně.		– – – –			
141	SUB	767 R 02	D+M ocelové konstrukce výtahové šachty včetně opláštění Plný popis: ---	ks	1,000	350 000,00	350 000	Vlastní
			Výkaz výměr: předpoklad tonáže 4,5 t; včetně svařování, montáže a vrchního krycího nátěru;1		– 1,000			
142	SP	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,790	14 000,00	25 060	
Oddíl		771: Podlahy z dlaždic						240 639
143	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	49,760	15,70	781	URS 2023-I
			Výkaz výměr: II.NP m.č.19;15,66 m.č.23;16,3 m.č.25;1,9 m.č.26;4,9 m.č.30;0,8 m.č.31;0 m.č.33;4,4 m.č.34;5,8		– 15,660 16,300 1,900 4,900 0,800 – 4,400 5,800			
144	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	49,760	60,70	3 020	URS 2023-I
145	SP	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	49,760	595,00	29 607	URS 2023-I
146	SP	771574151	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 0,5 ks/m2 Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých do 0,5 ks/m2	m2	49,760	1 210,00	60 210	URS 2023-I
147	H	59761618	dlažba velkoformátová keramická slinutá do 0,5ks/m2 Plný popis: ---	m2	54,736	2 180,00	119 324	Vlastní
			Výkaz výměr: 49,760*1,1		54,736			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
148	SP	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm Plný popis: Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	22,500	128,00	2 880	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP					—			
m.č.19;28,5-1-1,6-0,9*2-0,8-0,8					22,500			
149	H	59761271	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x72mm Plný popis: ---	kus	83,000	120,00	9 960	Vlastní
150	SP	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	6,580	2 257,83	14 857	
Oddíl		776: Podlahy povlakové						252 246
151	SP	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky Plný popis: Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	132,560	32,00	4 242	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP					—			
m.č.20;12,6					12,600			
m.č.21;15,9					15,900			
m.č.22;15,2					15,200			
m.č.24;10,7					10,700			
m.č.27;10,3					10,300			
m.č.29;4,3					4,300			
m.č.32;57,76					57,760			
m.č.34;5,8					5,800			
152	SP	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah Plný popis: Příprava podkladu vysátí podlah	m2	132,560	15,70	2 081	URS 2023-I
153	SP	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah Plný popis: Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	132,560	40,00	5 302	URS 2023-I
154	SP	776141114	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm Plný popis: Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	132,560	595,00	78 873	URS 2023-I
155	SP	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem Plný popis: Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	77,800	247,00	19 217	URS 2023-I
156	H	28411050	dílce vinylové tl 2,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, třída zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů Plný popis: ---	m2	85,580	604,00	51 690	Vlastní
Výkaz výměr: 77,8*1,1					85,580			
157	SP	776211111	Lepení textilních pásů Plný popis: Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	54,760	224,00	12 266	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP,m.č.32;54,76					54,760			
158	H	69751061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1 Plný popis: ---	m2	60,236	518,00	31 202	Vlastní
159	SP	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm Plný popis: Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	109,100	200,00	21 820	URS 2023-I
Výkaz výměr: II.NP					—			
m.č.20;2*(4,75+2,65)-0,8					14,000			
m.č.21;2*(4,75+3,35)-0,8					15,400			
m.č.22;2*(4,75+3,2)-0,8					15,100			
m.č.23;2*(3,9+3,95)-3*0,8-0,9					12,400			
m.č.33;9,5-4*0,8					6,300			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
			m.č.34;2*(2,35+3,475)-0,8 m.č.24;13,95-0,8 m.č.27;2*(3,5+3,9)-0,8 m.č.29;2*(2,8+1,55)-0,8		10,850 13,150 14,000 7,900 -			
160	H	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm Plný popis: ---	m	120,010	145,00	17 401	Vlastní
			Výkaz výměr: 109,1*1,1		120,010			
161	SP	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm Plný popis: Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	28,000	200,00	5 600	URS 2023-I
			Výkaz výměr: m.č.32, koberec 2*(7,4+7,4)-2*0,8		- 28,000			
162	H	69751061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost Bfl S1 Plný popis: ---	m2	3,080	518,00	1 595	Vlastní
			Výkaz výměr: koberecový sokl;28*0,1*1,1		3,080			
163	SP	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,380	2 512,91	955	
Oddíl			781: Obklady				97 731	
164	SP	781121011	Nátěr penetrační na stěnu Plný popis: Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	19,300	60,70	1 172	URS 2023-I
165	SP	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách Plný popis: Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	19,300	466,00	8 994	URS 2023-I
166	SP	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm Plný popis: Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	19,300	193,00	3 725	URS 2023-I
167	SP	781474151	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 0,5 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem Plný popis: Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých do 0,5 ks/m2	m2	19,300	1 310,00	25 283	URS 2023-I
168	H	59761633	obklad velkoformátový keramický hladký do 0,5ks/m2 Plný popis: ---	m2	22,195	2 190,00	48 607	Vlastní
169	SP	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového Plný popis: Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového	m	14,000	47,60	666	URS 2023-I
170	H	59054132	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 8x2500mm Plný popis: ---	m	15,400	396,00	6 098	Vlastní
171	SP	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,370	945,45	3 186	
Oddíl			784: Malby				74 591	
172	SP	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	80,000	7,90	632	URS 2023-I
173	SP	784181011	Dvojnásobné pačkování v místnostech v do 3,80 m Plný popis: Pačkování dvojnásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	694,452	33,80	23 472	URS 2023-I
			Výkaz výměr: štukové omítky;484,232 SDK podhled;210,22		484,232 210,220			
174	SP	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m Plný popis: Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	694,452	72,70	50 487	URS 2023-I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Oddíl			V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce				35 000	
175	ON	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce Plný popis: Průzkumné, geodetické a projektové práce	kus	1,000	5 000,00	5 000	Vlastní
176	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby Plný popis: Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	30 000,00	30 000	Vlastní
Oddíl			V03: Zařízení staveniště				10 000	
177	ON	030001000	Zařízení staveniště Plný popis: Zařízení staveniště	kus	1,000	10 000,00	10 000	
Oddíl			V04: Inženýrská činnost				15 000	
178	ON	040001000	Inženýrská činnost Plný popis: Inženýrská činnost	kus	1,000	10 000,00	10 000	
179	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost Plný popis: Kompletační a koordinační činnost	kus	1,000	5 000,00	5 000	

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------

Rekonstrukce OU v Dubicku			ZTI			
Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
21.1. ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				9 787,47
1	713492815	Montáž izolačních trubíc do DN50	m	50,00	120,00	6 000,00
2	28377045	pouzdro izolační z pěnového polyetylénu 22/20 mm	m	50,00	70,56	3 528,00
3	28377048	pouzdro izolační z pěnového polyetylénu 28/20 mm	m	0,00	113,40	0,00
4	713463001	Montážní a spojovací materiál	ks	1,00	176,40	176,40
5	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	0,86	97,05	83,07
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				17 887,07
6	721173315	Potrubí kanalizační plastové KG DN 110	m	0,00	10,00	0,00
7	721173316	Potrubí kanalizační plastové KG DN 125	m	0,00	10,00	0,00
8	721173403	Potrubí kanalizační plastové KG DN 160	m	0,00	10,00	0,00
9	721174003	Potrubí kanalizační HT DN 50	m	16,00	307,20	4 915,12
10	721174004	Potrubí kanalizační HT DN 75	m	4,00	408,00	1 632,00
11	721174006	Potrubí kanalizační HT DN 125	m	6,00	974,40	5 846,40
12	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	ks	9,00	132,48	1 192,32
13	721194103	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	ks	5,00	80,16	400,80
14	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	40,00	12,38	495,36
15	721000001	Čistící kus DN 125 včetně montáže	ks	3,00	330,24	990,72
16	721274111	Přívzdušňovací podomítkový ventil DN 75 vč. pohledového krytu	ks	1,00	2 193,12	2 193,12
17	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	1,26	176,08	221,15
Díl:	725	Zařizovací předměty				41 436,18
18	72510-R 01	Klozet závěsný vč. klozetového sedátka s duroplast antibakt. VIGOUR ONE	ks	1,00	2 710,08	2 710,08
19	72510-R 02	Mont.prvek pro závěsné WC Geberit kombifix + Sigma01 bílá	ks	1,00	8 649,60	8 649,60
20	72510-R 03	Baterie umyvadlová stojánková s keramickou kartuší VIGOUR ONE	ks	1,00	1 534,08	1 534,08
21	72510-R 04	Baterie sprchové nástěnné pákové prosté VIGOUR ONE	ks	2,00	2 833,92	5 667,84
22	72510-R 05	Baterie kuchyňská stojánková s keramickou kartuší RAF K546	ks	2,00	4 766,40	9 532,80
23	72510-R 06	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm VIGOUR ONE	ks	4,00	1 889,28	7 557,12
24	725111132	Ventil rohový pračkový G 3/4"	ks	5,00	140,16	700,80
25	72510-R 07	Umyvadlo keramické vč. vtoku a konzol 50cm VIGOUR ONE	ks	1,00	1 480,32	1 480,32
26	72510-R 08	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	ks	1,00	420,48	420,48
27	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	ks	1,00	830,40	830,40
28	725119122	Montáž klozetových mís kombi	ks	1,00	1 983,36	1 983,36
29	725869101	Montáž uzávěrek zápach. umyvadlových D 32	ks	1,00	148,80	148,80
30	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	0,54	412,15	220,50
Díl:	722	Vnitřní vodovod				26 057,49
31	722174002	Potrubí z PPR Instaplant, PN20, D 20x3,4 mm	m	50,00	254,40	12 720,00
32		Vyvedení a upevnění vodovodního výústku	kpl	15,00	260,16	3 902,40
33	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	50,00	14,40	720,00
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.				0,00
34	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	65,00	23,04	1 497,60
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.				0,00
35	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	ks	6,00	215,04	1 290,24
36	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	ks	4,00	618,24	2 472,96
37	551119920	Ventil rohový 1/2" x 3/8"	ks	17,00	153,60	2 611,20
38	722229101	Montáž vodovodních armatur,1závit, G 1/2, ostatní typ	ks	17,00	25,44	432,48
39	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1,60	256,47	410,61
21.1. ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE CELKEM						95 168

Rekonstrukce OU v Dubicku			VZDUCHOTECHNIKA			
poř.č.	položka	Popis položky	mj	počet	jed.cena	celkem
		ZAŘÍZENÍ 1 - Větrání hygienického zařízení a bezokenných prostor				
1	751111131	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého potrubního základního D do 200 mm	kus	3,000	180.80	542
2	42914525	ventilátor axiální diagonální potrubní dvouotáčkový plastový IP44 připojení D 125mm	kus	1,000	3 304.00	3 304
3	42914526	ventilátor axiální diagonální potrubní třítáčkový plastový IP44 připojení D 150mm	kus	2,000	3 912.00	7 824
4	751322011	Montáž lalčového ventilu D do 100 mm	kus	2,000	123.20	246
5	42972201	ventil třířivý pro přivod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	2,000	163.20	326
6	751322132	Montáž anemostatu čtvercového vřivého se sklíní přes 0,100 do 0,200 m2	kus	3,000	432.80	1 298
7	42972217	anemostat vřivý pro přivod/odvod vzduchu čtvercový ocelový bílý 400x400mm 16 lamel	kus	3,000	799.20	2 398
8	751537011	Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z Al laminátové hadice D do 100 mm	m	3,500	128.00	448
9	42981622	hadice neizolovaná z Al-polyesteru vyztužená drátem D 102mm, l=10m	kus	4,200	412.00	1 730
10	751537012	Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z Al laminátové hadice D DN 125	m	11,600	143.20	1 661
11	42981623	hadice neizolovaná z Al-polyesteru vyztužená drátem D 127mm, l=10m	kus	13,520	507.20	7 060
12	751537012	Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z Al laminátové hadice D přes 125 do 200 mm	m	3,500	143.20	501
13	42981624	hadice neizolovaná z Al-polyesteru vyztužená drátem D 152mm, l=10m	kus	4,200	641.60	2 695
14	751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	3,000	247.20	742
15	42972901	žaluzie protidešťové plastové s pevnými lamelami, pro potrubí D 160mm	kus	3,000	1 424.00	4 272
16	751398102	Montáž uzavírací klapky do kruhového potrubí bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	3,000	153.60	461
17	42971004	klapka kruhová uzavírací Pz D 150mm	kus	3,000	788.00	2 364
18	751398032	Montáž ventilátoru mřížky do dveří nebo desek přes 0,040 do 0,100 m2	kus	6,000	309.60	1 858
19	42972100	mřížka větrací do dveří kovová 60x400mm	kus	6,000	128.80	773
		ZAŘÍZENÍ 2 - Klimatizace				

Rekonstrukce OU v Dubicku				UT			
Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	
		Ústřední vytápění					
Oddíl		713: Izolace tepelné					14 893
1	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	74,000	53,92	3 990	
2	MLT.100000503	izolace potrubí Mirelon Pro 15x20mm	m	75,480	22,14	1 671	
3	713463132	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace přes 25 do 50 mm	m	76,000	68,24	5 186	
4	MLT.100001003	izolace potrubí Mirelon Pro 28x20mm	m	46,200	31,45	1 453	
5	MLT.100001104	izolace potrubí Mirelon Pro 32x25mm	m	37,400	55,11	2 061	
	X652	Montážní a pospojovací materiál	ks	1,000	271,99	272	
5	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	146,34	259	
Oddíl		732: Ústřední vytápění - strojovny					42 489
	732115112	Rozdělovač a sběrač PE100 topných primárních okruhů nesdružená smyčka 2 okruhy pro plošné kolektory	kus	1,000	10 000,00	10 000	
6	732421212.GRS	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační ALPHA2 25-40N DN 25 výtlač do 4,0 m průtok 2,20 m3/h pro TUV	soubor	1,000	15 209,14	15 209	
	732115117	Rozdělovač a sběrač PE100 topných primárních okruhů sdružená smyčka 4 okruhy pro plošné kolektory	kus	1,000	17 280,00	17 280	
Oddíl		733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					72 495
8	733322301	Potrubí plastové vícevrstvé PE-Xc spojované lisováním PN 16 do 80°C D 16x2,0 mm	m	74,000	208,80	15 451	
9	733322302	Potrubí plastové vícevrstvé PE-Xc spojované lisováním PN 16 do 80°C D 20x2,3 mm	m	42,000	240,00	10 080	
10	733322304	Potrubí plastové vícevrstvé PE-Xc spojované lisováním PN 16 do 80°C D 32x3,2 mm	m	34,000	794,40	27 010	
11	735511010	Podlahové vytápění - rozvodné potrubí polyethylen PE-Xa 17x2,0 mm pro systémovou desku rozteč 150 mm	m	220,000	51,76	11 387	
12	X654	Nápojení na stávající rozvody	ks	1,000	2 270,40	2 270	
13	X655	Proplach systému	m	116,000	12,48	1 448	
14	X656	Odvzdušnění systému	m	116,000	7,68	891	
	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové D do 32x3,0	m	116,000	14,80	1 717	
15	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	3,190	702,54	2 241	
Oddíl		734: Ústřední vytápění - armatury					3 673
18	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	18,000	177,60	3 197	
Díl:	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	18,000	26,48	477	
Oddíl		735: Ústřední vytápění - otopná tělesa					111 247
21	735152275.KRD	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha KORADO Radik VK typ 11 výška/délka 600/800 mm výkon 802 W	kus	1,000	5 866,34	5 866	
22	735152477.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha KORADO Radik VK typ 21 výška/délka 600/1000 mm výkon 1288 W	kus	1,000	7 992,13	7 992	
23	735152579.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 22 výška/délka 600/1200 mm výkon 2015 W	kus	2,000	9 756,42	19 513	
24	735152581.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 22 výška/délka 600/1600 mm výkon 2686 W	kus	4,000	11 534,02	46 136	
25	735152177.KRD	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 10 výška/délka 600/1000 mm výkon 604 W	kus	1,000	5 368,95	5 369	
26	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu v tělesa do 1500 mm	kus	1,000	256,80	257	
27	KRD.KLC0900600010	KORALUX LINEAR CLASSIC 0900/0600	kus	1,000	2 052,70	2 053	
28	X657	Napuštění a vypuštění systému	ks	1,000	2 880,00	2 880	
29	X658	Topná zkouška 72 hod	hod	6,000	288,00	1 728	
	X659	Vyregulování systému ručními ventily	ks	75,000	110,40	8 280	
30	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,260	1 000,74	2 262	
31	998734001	Vyregulování otopného systému ručními regulačními ventily	ks	78,000	110,40	8 611	
32	998734202	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	0,28	1 071,02	300	
		UT Celkem					244 797

Rekonstrukce OU v Dubicku				SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE				
Polozka č.	Popis výkonu	Jednotka	Množství dle Quantity to	Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price
Item no.	Work Description	Unit	Projektant Designer	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč	Kč
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Rozvody regulace klimatizace, rozvody regulace VZT, rozvody regulace ÚT dodávkou příslušné profese.							
	Specifikace materiálu - žlaby, trubky, lišty, krabice včetně montáže							
	Kabelový žlab drátěný 60/150, vč. příslušenství, kolen, přechodů, křížení	m	42	192,00	67,20	8 064,00	2 822,40	10 886,40
	Víko žlabu 400	m	12	446,40	36,00	5 356,80	432,00	5 788,80
	Kabelový žlab 110/400, vč. příslušenství, příchytěk kabelu	m	12	948,00	144,00	11 376,00	1 728,00	13 104,00
	Parapetní kabelový kanál dvoukomorový 140x65, vč. příslušenství, krytu	m	31	349,60	36,00	10 837,60	1 116,00	11 953,60
	Chránlička KOPOFLEX 63	m	10	22,32	22,40	223,20	224,00	447,20
	Chránlička KOPOFLEX 50	m	25	14,08	20,00	352,00	500,00	852,00
	Kabelová příchytka, 16 kabelů, vč. Hmoždinky do betonového stropu	ks	80	22,40	20,00	1 792,00	1 600,00	3 392,00
	Příchytky stahovacího pásku natloukadl, vč. stah. pásku	ks	200	6,96	464,00	1 392,00		1 856,00
	Trubka elektroinstalační prům. 16 mm	m	20	5,60	12,00	112,00	240,00	352,00
	Trubka elektroinstalační prům. 25 mm	m	60	8,80	12,00	528,00	720,00	1 248,00
	Příchytka pro elektroinstalační trubky 16	m	67	3,20	4,80	213,33	320,00	533,33
	Příchytka pro elektroinstalační trubky 25	m	200	3,20	4,80	640,00	960,00	1 600,00
	Trubka ohebná MONOFLEX 20 volné a pod omítkou	m	140	4,40	20,00	616,00	2 800,00	3 416,00
	Trubka ohebná MONOFLEX 25 volné a pod omítkou	m	50	6,00	20,00	300,00	1 000,00	1 300,00
	Instalační krabice rozbočná, napovrch	ks	15	60,00	20,00	900,00	300,00	1 200,00
	Krabice KO125E	ks	1	55,20	44,00	55,20	44,00	99,20
	Krabice přístrojová KP 68	ks	110	6,48	20,80	712,80	2 288,00	3 000,80
	Krabice přístrojová hluboká KPR68	ks	28	19,20	25,60	537,60	716,80	1 254,40
	Svorkovnice potenciálová jednořadá EPS2	ks	1	250,40	100,00	250,40	100,00	350,40
	Specifikace materiálu - kabely včetně montáže							
	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm²	m	660	14,40	27,20	9 504,00	17 952,00	27 456,00
	Kabel CYKY-O 3x1,5 mm³	m	230	15,20	29,60	3 496,00	6 808,00	10 304,00
	Kabel CYKY-J 3x2,5 mm²	m	856	22,40	35,20	19 174,40	30 131,20	49 305,60
	Kabel CYKY-J 3x4 mm²	m	25	41,70	35,20	1 042,60	880,00	1 922,60
	Kabel CYKY-J 5x1,5 mm²	m	210	33,60	36,80	7 056,00	7 728,00	14 784,00
	Kabel CYKY-J 5x2,5 mm²	m	140	47,20	36,80	6 608,00	5 152,00	11 760,00
	Kabel CYKY-J 5x4 mm²	m	20	54,40	35,20	1 088,00	704,00	1 792,00
	Kabel CYKY-J 5x6 mm²	m	15	68,00	38,40	1 020,00	576,00	1 596,00
	Kabel AYKY-J 4x16 mm2	m	64	43,93	36,00	2 811,39	2 304,00	5 115,39
	Kabel AYKY-J 4x25 mm2	m	32	62,24	36,00	1 991,68	1 152,00	3 143,68
	Vodič CY 25 mm2 ZZ	m	20	73,30	22,40	1 466,08	448,00	1 914,08
	Vodič CY 6 mm2 ZZ	m	140	22,40	12,00	3 136,00	1 680,00	4 816,00
	Vodič CY 4 mm2 ZZ	m	20	17,84	10,00	356,80	200,00	556,80
	Kabel JYTY 4x1 mm²	m	80	15,60	24,80	1 248,00	1 984,00	3 232,00
	Kabel s požární odolností E90 (N)HXH 3x1,5 mm2	m	60	38,80	22,00	2 328,00	1 320,00	3 648,00
	Specifikace materiálu - zásuvky, ovladače, včetně rámečku, klapek a montáže, typy nutno							
	Spínač na omítku R1 – 230V/10A, IP 44	ks	2	144,00	64,00	288,00	128,00	416,00
	Spínač na omítku R6 – 230V/10A, IP 44	ks	2	168,00	64,00	336,00	128,00	464,00
	Zásuvka jednonásobná 16A/230V, na omítku, IP44	ks	3	280,00	96,00	840,00	288,00	1 128,00
	Zásuvka 400V/16A, IP54	ks	1	213,60	144,00	213,60	144,00	357,60
	Zásuvka 400V/32A, IP54	ks		259,20	192,00	0,00	0,00	0,00
	Ovladač pod omítku R1/0 – 230V/10A, IP 20	ks	1	144,00	64,00	0,00	0,00	0,00
	Spínač pod omítku R1 – 230V/10A, IP 20	ks	8	144,00	64,00	1 152,00	512,00	1 664,00
	Spínač pod omítku R2 – 230V/10A, IP 20	ks	4	168,00	64,00	672,00	256,00	928,00
	Spínač pod omítku R5 – 230V/10A, IP 20	ks	8	168,00	64,00	1 344,00	512,00	1 856,00
	Spínač pod omítku R6 – 230V/10A, IP 20	ks	4	168,00	64,00	672,00	256,00	928,00
	Zásuvka jednonásobná 16A/230V, zapuštěná, pod omítku, IP20	ks	81	200,00	96,00	16 200,00	7 776,00	23 976,00
	Zásuvka dvojnásobná 16A/230V, zapuštěná, pod omítku, IP20	ks	26	200,00	96,00	5 200,00	2 496,00	7 696,00
	Vývodka s upevněním kabelu, IP20	ks	2	168,00	44,00	336,00	88,00	424,00
	Specifikace materiálu - ostatní včetně montáže							
	Svorka na potrubí BERNARD	ks	5	36,00	52,00	180,00	260,00	440,00
	Výchozí revize 1. po ukončení montáže	hod	16	520,00	0,00	8 320,00	0,00	8 320,00
	Průběžná revize pro montáž elektroměru	hod	8	520,00	0,00	4 160,00	0,00	4 160,00
	PD skutečného provedení	komplet	1	3 600,00	0,00	3 600,00	0,00	3 600,00
	Závěsný, montážní a ostatní blíže nespecifikovaný pomocný materiál	komplet	1	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	12 000,00
	Uvedení do provozu včetně dopravy	komplet	1	6 400,00	0,00	6 400,00	0,00	6 400,00
	Zkušební provoz	komplet	1	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
	Popisné štítky a označovací prvky pro kabely, zásuvky, světla, ovladače osvětlení a topné kabely	komplet	1	1 600,00	0,00	1 600,00	0,00	1 600,00
	Průrazy zdívem včetně utěsnění a začištění	komplet	1	6 400,00	0,00	6 400,00	0,00	6 400,00
	Případné přepojování zátěže v rozvaděčích	komplet	1	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
	Zařízení staveniště	komplet	1	12 000,00	0,00	12 000,00	0,00	12 000,00
	Sekání rýhy ve zdivu 30 x 30 mm	m	65	0,00	41,74	0,00	2 712,84	2 712,84
	Sekání rýhy ve zdivu 30 x 70 mm	m	18	0,00	44,57	0,00	802,22	802,22
	Sekání otvoru ve zdivu pr. 70 do 150mm	ks	138	0,00	48,42	0,00	6 682,51	6 682,51
	Koordinace s HZS, ČEZ pro napojení požární sirény	hod	24	440,00	0,00	10 560,00	0,00	10 560,00
	Svítlidla vč. montáže							
	Typy svítidel dle výpočtu osvětlení							
	Apo131,1545x200,4600lm840,ML,3p	ks	15	3 568,60	176,00	53 529,00	2 640,00	56 169,00

Rekonstrukce OU v Dubicku							
SLABOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE							
Položka č.	Popis výkonu	Jednotka	Množství dle Quantity to	Jednotková cena Unit price		Cena Price	
Item no.	Work Description	Unit	Projektant Designer	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč
1	2	3	4	5	6	7	8
Strukturovaná kabeláž							
Součástí rozpočtu není napojení na SEK, zůstává stávající, řeší provozovatel Sek na základě objednávky služeb							
	nástěnná skříň 12U (600x600x600) + příslušenství 2ks - patch panel Cat.5e 24portů, 2ks - datový switch 24portů, ventilátor, termostat, path kabely	sb	1	11 600,00	1 120,00	11 600,00	1 120,00
	Zásuvka 2xRJ45-8 Cat.5e	ks	14	144,00	48,00	2 016,00	672,00
	Zhotovení štičku na zásuvku 2xRJ45, 1xRJ45	ks	14	3,20	44,80	44,80	44,80
	Zhotovení štičku na propojovací panel	ks	28	3,20	89,60	89,60	89,60
	Měření datových vývodů	ks	28	0,80	22,40	22,40	2 240,00
	Měření přenosové cesty certifikovaným měřicí přístrojem a	sb	1	0,80	0,80	0,80	0,80
	Oživení a uvedení systému do trvalého provozu	sb	1		2 400,00		2 400,00
	Datový kabel UTP Cat.5E	m	1120	7,60	10,08	8 512,00	11 289,60
	Venkovní kabel UTP Cat 6	m	20	23,20	17,60	464,00	352,00
	HDMI High Speed + Ethernet kabel, 10 m	ks	1	384,00	200,00	384,00	200,00
	vnitřní AP/hotspot jednotka se zvýšeným dosahem a podporou bezdrátových sítí 802.11g/n ve frekvenčním pásmu 2,4GHz, podpora rychlosti 300Mbps, výstupní výkon 27 dBm, 2x2 MIMO anténa, správa pomocí UniFi serveru, možnost stavby rozsáhlých sítí z tisíců jednotek s jednoduchou správou, 1x LAN 10/100Mbps, WEP, WPA-PSK, WPA-TKIP, WPA2 AES, 802.11i, QoS, WMM, 802.1Q, PoE napájení.	ks	1	3 600,00	1 040,00	3 600,00	1 040,00
	Krabice 1901 přístrojová	ks	5	23,20	9,60	116,00	48,00
	Sekání rýhy ve zdivu 50 x 100 mm	m	20	57,79		1 155,84	
	Pomocné práce, ostatní	hod	40	280,00		11 200,00	